

住んでる家  
(部屋)を  
売りたい!

仲介会社との  
やり取り面倒だから  
誰か変わって!

そんなご要望、



住み替えマスター  
が叶えます!



引っ越し時期が  
選べる!

仲介手数料  
もったいない!

安心して確実な  
取引ができる!



すみません：  
やっぱりここを  
購入するには、  
今住んでる部屋を  
売ってローンを  
解消してからでない  
と、購入はできな  
いんですよね…

確かに、通常はその通りです。  
ですが弊社の「**住み替えマスター**」  
というサービスを利用いただければ、  
今お住いのお部屋を売ってからで  
なくても、購入が可能です。

え！  
そっなんですか！？  
どうしてですか？

はい、ご説明  
させていただきます。

こちらに  
お掛け  
下さい。

改めまして。  
わたくし  
「住み替えマスター」  
アドバイザーの  
住替マスターと  
申します。

ニヤキーン

うさん  
臭い  
名前…

…住替さん。  
その「住替え  
マスター」って、  
なんなんですか？

はい。

住み替えマスターの  
「買ったあと安心売却」を  
利用いただければ、  
お客様のご不安も  
解消できると思  
います。

「現在お住まいの  
ローンが残っていても、  
新居のローンが  
借りられる」ことが  
最大の利点になります。



ローンが  
残っていても  
また新しく借りる  
ことができるのね！

でも…買いたい人が  
すぐに見つかったら、  
僕たちは部屋を出て、  
マンションが建つ  
までは仮住まいの部屋を  
探さなきゃならないな…

いえ、その心配は  
ありません。

「買ったあと安心売却」は、  
現居をあとから売却します  
ので先にご購入した新居に  
そのまま引っ越しが  
できます。

そのため、面倒な手間が  
かかりません。

部屋探しの  
手間も、無駄に  
敷金礼金を払う  
必要もないんですね！

さらにご購入希望者との  
やり取りも全て弊社で行うため、  
面倒になる売却時の案内対応を  
していただく必要がございません。



ストレスなく  
売却できるなんて  
素敵だわ！

「買ったあと安心売却」は、  
住み替えをご希望されている方には  
最適なサービスでございます。

- 現居の残債があっても新居のローンが組める
- 購入者とのやり取りは不必要
- 住んだまま新しい部屋を購入できる
- 引越し時期が選べる
- 仮住まいを探す必要がない

メリット  
たくさん！

数ヶ月後

新しく増えた  
家族、タマ。

部屋も広く  
なって  
住み替えてきて  
本当に  
よかったわ！

そうだな！  
プロスタイルに  
頼んでよかった！